

บทที่ 6

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 6

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

เพื่อให้การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมเป็นไปอย่างมีประสิทธิภาพ และทรัพยากรและคุณค่าสิ่งแวดล้อมได้รับผลกระทบด้านเสียน้อยที่สุด บริษัทที่ปรึกษาจึงได้มีมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่อาจเกิดขึ้นจากการดำเนินการของโครงการที่เหมาะสม

6.1 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

นอกจากมีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่โครงการจะต้องปฏิบัติแล้วบริษัทที่ปรึกษาได้เสนอมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อเป็นการติดตามตรวจสอบประสิทธิผลในการปฏิบัติตามมาตรการลดผลกระทบสิ่งแวดล้อม ซึ่งจะเป็นแผนการในการเฝ้าระวังผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่อไป รายละเอียดดังตารางที่ 6.1-1 และ ตารางที่ 6.1-2

6.2 การจัดทำรายงาน

ทุกครั้งหลังการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ให้ทางโครงการทำการประเมินผลและสรุปผลการดำเนินการติดตามตรวจสอบ ในกรณีที่พบว่าการดำเนินการของโครงการมีผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมให้เสนอวิธีการป้องกัน และวิธีการแก้ไขที่ได้ทำมาแล้ว และให้โครงการจัดทำแล้วนำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งให้แก่หน่วยงานอนุญาตอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยระยะก่อสร้างให้จัดส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ช่วงเดือนมกราคมถึงเดือนธันวาคม แล้วเสนอรายงานฯ ต่อเทศบาลตำบลฉลอง ภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป จำนวน 3 ชุด เพื่อให้หน่วยงานอนุญาตส่งต่อมายังสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต จำนวน 2 ชุด และในระหว่างดำเนินการให้เสนอรายงานฯ ต่อผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต จำนวน 3 ชุด เพื่อให้หน่วยงานอนุญาตส่งต่อมายังสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต จำนวน 2 ชุด

ตารางที่ 6.1-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม โฮมา ฉลอง เบย์ (HOMA CHALONG BAY) (ดัดแปลงอาคาร) ของบริษัท
 ปริสทีน เรียล เอสเตท จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตาม ตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ					
1.1 สภาพภูมิประเทศ	- เรื่องร้องเรียน - ความคงทนแข็งแรงของรั้ว	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรับเรื่องร้องเรียนที่ อาจเกิดจากการก่อสร้างหากพบว่ามีเรื่อง ร้องเรียนต้องจัดเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ และแก้ไขโดยทันที - ตรวจสอบสภาพรั้วสม่ำเสมอ หากพบการ ชำรุดเสียหาย จะต้องเร่งซ่อมแซมให้อยู่ ในสภาพที่ใช้งานได้เป็นปกติ เพื่อป้องกัน การพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียง	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจวัดทุกสัปดาห์ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท ปริสทีน เรียล เอสเตท จำกัด
1.2 ทรัพยากรดินและการ ชะล้างพังทลายของดิน	- เรื่องร้องเรียน - การทับถม/การตกค้าง ของตะกอนดิน ขยะ บริเวณท่อระบายน้ำ/ รางระบายน้ำ	- จัดให้มีผู้รับเรื่องร้องเรียนจากผู้อยู่อาศัยที่ อยู่ใกล้เคียงพื้นที่โครงการ และจัดให้มี เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบโดยทันทีหาก พบว่า เป็นความเสียหายที่เกิดขึ้นจาก โครงการต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ขุดลอกท่อระบายน้ำภายในโครงการ - ตรวจสอบเศษมูลฝอย เศษอาหาร หิน ทราย และตะกอนดินในรางระบายน้ำ และบ่อพักน้ำ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - ท่อระบาย/รางระบายน้ำ และบ่อพักภายในพื้นที่ ก่อสร้าง	- ตรวจวัดทุกสัปดาห์ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบเศษมูลฝอย หิน ทราย และตะกอนดิน ในรางระบายน้ำและบ่อพัก ภายในพื้นที่ก่อสร้าง ทุก 1 เดือน ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง - ขุดลอกท่อระบายน้ำกรณี	บริษัท ปริสทีน เรียล เอสเตท จำกัด

ตารางที่ 6.1-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม โฮมา ฉลอง เบย์ (HOMA CHALONG BAY) (ดัดแปลงอาคาร) ของบริษัท พริสทีน รีเทล เอสเตท จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานีติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1.2 ทรัพยากรดินและการชะล้างพังทลายของดิน (ต่อ)				มีการอุดหนุนเป็นประจำทุก 3 เดือน และเพิ่มความถี่ตามความเหมาะสมตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
1.3 การเกิดแผ่นดินไหวและสึนามิ	- การเข้าร่วมการฝึกซ้อมอพยพเพื่อความปลอดภัยของเจ้าหน้าที่ฝ่ายต่างๆ และคนงานก่อสร้าง	- การฝึกซ้อมอพยพ เพื่อให้เกิดความเข้าใจและปฏิบัติได้ถูกต้องเมื่อเกิดเหตุการณ์จริง	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- จัดให้มีการซ้อมอพยพอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะ เวลาก่อสร้าง	บริษัท พริสทีน รีเทล เอสเตท จำกัด
1.4 คุณภาพอากาศ เสียง และแรงสั่นสะเทือน - คุณภาพอากาศ	- ตรวจวัดค่า TSP, PM ₁₀ , และ CO	- TSP ตรวจวัดด้วยวิธี Gravimetric (High Volume Air Sampler) - PM ₁₀ ตรวจวัดด้วยวิธี Gravimetric - CO ตรวจวัดด้วยวิธี Non Dispersive Infrared Detection	- ตรวจวัด 1 สถานี คือ ภายในพื้นที่ก่อสร้าง บริเวณด้านทิศตะวันตกของโครงการ	- ตรวจวัด TSP PM ₁₀ และ CO รายงานผลทุกตรวจวัด เดือน ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท พริสทีน รีเทล เอสเตท จำกัด
- ระดับเสียง	- ระดับเสียงเฉลี่ย Leq 24 ชั่วโมง Lmax L90 และเสียงรบกวน ด้วยการติดตั้งเครื่องวัดระดับเสียงและเปรียบเทียบกับมาตรฐานคุณภาพเสียงในชุมชนตามประกาศคณะ กรรมการ	- ตรวจวัดด้วยเครื่องวัดระดับเสียงเฉลี่ย L _{max} L ₉₀ และเสียงรบกวน	- ตรวจวัด 1 สถานี คือ ภายในพื้นที่ก่อสร้างบริเวณด้านทิศตะวันออกของโครงการ	- ตรวจวัดระดับเสียง รายงานผลทุกตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท พริสทีน รีเทล เอสเตท จำกัด

ตารางที่ 6.1-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม โฮมา ฉลอง เบย์ (HOMA CHALONG BAY) (ดัดแปลงอาคาร) ของบริษัท พริสทีน รีล เอสเตท จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
- แรงสั่นสะเทือน	- แรงสั่นสะเทือน	- ตรวจวัดแรงสั่นสะเทือนด้วยเครื่องตรวจวัดแรงสั่นสะเทือน เทียบค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร กรณีผลกระทบต่อฐานรากอาคารประเภทที่ 2 โดยค่ามาตรฐานความสั่นสะเทือนที่ได้รับในกรณีไม่ทราบความถี่และอาจเกิดการสั่นสะเทือนแบบพ้องกัน ต้องไม่เกิน 0.197 นิวตันต่อวินาทีหรือ 5 มิลลิเมตรต่อวินาที ซึ่งจะไม่ส่งผลกระทบต่อฐานรากอาคาร	- ตรวจวัด 1 สถานี คือ ภายในพื้นที่ก่อสร้างบริเวณด้านทิศตะวันตก ของโครงการ	- ตรวจวัดแรงสั่นสะเทือน รายงานผลทุกตรวจวัด เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท พริสทีน รีล เอสเตท จำกัด
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ					
2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก	- พื้นที่ก่อสร้างและภายในบริเวณโครงการ	- ตรวจสอบดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณพื้นที่โครงการ	- พื้นที่ก่อสร้างและภายในบริเวณโครงการ	- ตรวจสอบและดูแลทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พริสทีน รีล เอสเตท จำกัด
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	- พื้นที่ก่อสร้างและภายในบริเวณโครงการ	- ตรวจสอบดูแลความเป็นระเบียบเรียบร้อย บริเวณพื้นที่โครงการ	- พื้นที่ก่อสร้างและภายในบริเวณโครงการ	- ตรวจสอบและดูแลทุกวัน ตลอดระยะก่อสร้าง	บริษัท พริสทีน รีล เอสเตท จำกัด
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์					
3.1 การใช้น้ำ	- ท่อน้ำใช้และก๊อกน้ำ	- ตรวจสอบดูจุดรั่วซึมบริเวณท่อน้ำใช้ ก๊อกน้ำ และถังเก็บน้ำใช้ของโครงการ	- เส้นท่อน้ำใช้ - ก๊อกน้ำ	- ตรวจสอบเส้นท่อน้ำใช้ และ ก๊อกน้ำ ทุกเดือน	บริษัท พริสทีน รีล เอสเตท จำกัด

ตารางที่ 6.1-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม โฮมา ฉลอง เบย์ (HOMA CHALONG BAY) (ดัดแปลงอาคาร) ของบริษัท พริสทีน รีล เอสเตท จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3.1 การใช้น้ำ (ต่อ)	- ป้ายรณรงค์การใช้น้ำ	- ตรวจสอบจุดรั่วซึมบริเวณท่อน้ำใช้และก๊อกน้ำของโครงการ - ความสมบูรณ์ของป้ายรณรงค์ใช้น้ำอย่างประหยัด หากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการเปลี่ยนใหม่ทันที	- ถังเก็บน้ำ - บริเวณติดป้ายรณรงค์การใช้น้ำ	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบป้ายรณรงค์ทุกสัปดาห์ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- น้ำเสียหลังออกจากระบบ - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - TKN - Total Dissolved Solids - Fat Oil and Grease - Sulfide	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ตามวิธีการตรวจวัดตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 7 พ.ศ. 2548	- บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง	- ตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท พริสทีน รีล เอสเตท จำกัด
3.3 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- การทับถม/การตักค้างของตะกอนดิน/มูลฝอย	- ขุดลอกที่ระบายน้ำภายในโครงการ - ตรวจสอบเศษมูลฝอย เศษอาหาร หินทราย และตะกอนดินในรางระบายน้ำและบ่อพักน้ำ	- ที่ระบายน้ำ/รางระบายน้ำและบ่อพักภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบเศษมูลฝอย หินทราย และตะกอนดินในรางระบายน้ำและบ่อพักภายในพื้นที่ก่อสร้างทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ขุดลอกที่ระบายน้ำกรณี	บริษัท พริสทีน รีล เอสเตท จำกัด

ตารางที่ 6.1-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม โฮมา ฉลอง เบย์ (HOMA CHALONG BAY) (ดัดแปลงอาคาร) ของบริษัท
 พริสทีน รีล เอสเตท จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตาม ตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3.3 การระบายน้ำและการ ป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)				มีการอุดตันเป็นประจำ ทุก 3 เดือน และเพิ่ม ความถี่ตามความเหมาะสม	
3.4 การจัดการมูลฝอย และเศษวัสดุก่อสร้าง	- สภาพถังรองรับมูลฝอย - การตกค้างของมูลฝอย	- ตรวจสอบสภาพถังรองรับมูลฝอยให้มี สภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันน้ำชะ มูลฝอยกรณีพบว่า ถังรองรับมูลฝอย ชำรุดหรือเสียหายต้องซ่อมแซมหรือ เปลี่ยนถังใหม่ใช้แทน - ตรวจสอบให้มีการเก็บขนมูลฝอยอย่าง ต่อเนื่อง ไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง - ประสานเทศบาลตำบลฉลองหรือ บริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากเทศบาล ตำบลฉลอง เข้ามาเก็บขนมูลฝอยในพื้นที่ โครงการ	- ถังรองรับมูลฝอยภายใน โครงการ	- ตรวจสอบสภาพถังรองรับ มูลฝอยทุกวัน ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบการค้างของ มูลฝอยทุกสัปดาห์ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท พริสทีน รีล เอสเตท จำกัด
3.5 การจราจร	- สภาพรถบรรทุก - สภาพถนนสาธารณะ ประโยชน์	- ดูแลสภาพรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่ง วัสดุให้อยู่ในสภาพดี เพื่อช่วยลดความ เสี่ยงต่อการเกิดอุบัติเหตุ ตลอด ระยะเวลาระยะก่อสร้าง - ดูแลสภาพถนนสาธารณะประโยชน์หาก พบว่าถนนชำรุดเสียหายอันเกิดจากการ ขนส่งวัสดุของโครงการ ต้องเร่งซ่อมแซม ให้อยู่ในสภาพที่ใช้งานได้เป็นปกติ เพื่อ	- รถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่ง วัสดุก่อสร้าง - ถนนสาธารณะประโยชน์	- ตรวจสอบรถบรรทุกทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบสภาพถนน สาธารณะประโยชน์ทุกครั้ง ที่มีการขนส่งวัสดุก่อสร้าง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท พริสทีน รีล เอสเตท จำกัด

ตารางที่ 6.1-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม โฮมา ฉลอง เบย์ (HOMA CHALONG BAY) (ดัดแปลงอาคาร) ของบริษัท
 พริสทีน เรียล เอสเตท จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3.5 การจราจร (ต่อ)	- ความสมบูรณ์ของสัญญาณไฟเตือน	- ป้องกันอันตรายที่อาจเกิดแก่ผู้ที่สัญจรตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบสี การสนิมของป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- บริเวณที่ติดตั้งสัญญาณไฟเตือน	- ตรวจสอบความสมบูรณ์ของสัญญาณไฟเตือนทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	
3.6 การใช้ไฟฟ้า	- หม้อแปลงไฟฟ้า - ระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ	- ตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้า ระบบสายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ ซ่อมแซมและเปลี่ยนทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย	- หม้อแปลงไฟฟ้า - ระบบสายไฟฟ้า/อุปกรณ์ไฟฟ้าในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบหม้อแปลงทุก 1 ปี - ตรวจสอบหม้อแปลงระบบสายไฟฟ้าตรวจสอบทุก 3 เดือน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท พริสทีน เรียล เอสเตท จำกัด
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต					
4.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	- อาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร	- ก่อนดำเนินการก่อสร้างอาคารโครงการต้องสำรวจสภาพบ้านเรือนประชาชนในรัศมี 100 เมตร จากที่ตั้งโครงการ พร้อมถ่ายรูปสภาพบ้านดังกล่าวว่ามีการแตกร้าวของผนัง ฝ้าหรือเพดาน หรือไม่ ทั้งนี้ เพื่อเป็นข้อมูลเปรียบเทียบและประเมินผลกระทบระหว่างก่อสร้าง ทั้งนี้ หากการก่อสร้างอาคารของโครงการส่งผลกระทบต่ออาคารข้างเคียง จะต้อง	- อาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร	- ตรวจสอบทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท พริสทีน เรียล เอสเตท จำกัด

พริสทีน เรียล เอสเตท จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตาม ตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานียึดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4.1 สภาพเศรษฐกิจและ สังคม (ต่อ		รับดำเนินการแก้ไข ชดเชยหรือเยียวยา ผู้ได้รับผลกระทบโดยทันที			
4.2 อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย	- อาคารและบ้านพักอาศัย โดยรอบโครงการ - อุปกรณ์ป้องกันความ ปลอดภัยส่วนบุคคล - ความพร้อมใช้งานของ ทาวเวอร์เครน	- ตรวจสอบอาคารและบ้านพักอาศัย โดยรอบโครงการในรัศมี 100 เมตร ว่าได้รับความเดือดร้อนจากการก่อสร้าง โครงการหรือไม่ หากได้รับความเดือดร้อน ให้รีบดำเนินการแก้ไขโดยทันที - ต้องมีการตรวจสอบอุปกรณ์ หรือจัดให้มี อุปกรณ์ป้องกันความปลอดภัย - ตรวจสอบทาวเวอร์เครน และอุปกรณ์ ต่างๆ โดยต้องปฏิบัติตามคู่มือที่บริษัท ผู้ผลิตกำหนด หรือตามข้อกำหนดที่ จัดทำโดยผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรม ควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร และ มีผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตาม กฎหมายว่าด้วยวิศวกรเป็นผู้ควบคุมการ ติดตั้งและการรื้อถอน - ควบคุมการใช้ทาวเวอร์เครนให้แขนของ ทาวเวอร์เครนอยู่ภายในพื้นที่โครงการ เท่านั้น	- อาคารและบ้านพักอาศัย โดยรอบโครงการ ในรัศมี 100 เมตร - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - จุดที่ติดตั้งทาวเวอร์เครน	- ตรวจสอบอาคารและ บ้านพักอาศัยโดยรอบ โครงการทุกสัปดาห์ - ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกัน ความปลอดภัยส่วนบุคคล ทุก 1 เดือน ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบแขนของ ทาวเวอร์เครนขณะทำการ ก่อสร้างและหลังเลิกใช้งาน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท พริสทีน เรียล เอสเตท จำกัด

**ตารางที่ 6.1-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม โฮมา ฉลอง เบย์ (HOMA CHALONG BAY) (ดัดแปลงอาคาร) ของบริษัท
พริสทีน เรียว เอสเตท จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)**

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตาม ตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	- ตรวจสอบระบบไฟส่องสว่างโดยรอบพื้นที่โครงการให้พร้อมใช้งานตลอดเวลา	- ตรวจสอบหลอดไฟภายในพื้นที่โครงการ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบระบบไฟส่องสว่างโดยรอบพื้นที่โครงการให้พร้อมใช้งานเป็นประจำทุกวัน	
4.3 ระบบป้องกันอัคคีภัย	- สภาพเครื่องใช้ไฟฟ้า และอุปกรณ์ก่อสร้าง	- ตรวจสอบสภาพเครื่องใช้ไฟฟ้าและอุปกรณ์ก่อสร้างก่อนใช้งานทุกครั้ง	- อุปกรณ์ไฟฟ้าที่ใช้ในงานก่อสร้าง - เครื่องมือก่อสร้าง	- ตรวจสอบสภาพเครื่องใช้ไฟฟ้า และอุปกรณ์ก่อสร้างทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท พริสทีน เรียว เอสเตท จำกัด
4.4 ทัศนียภาพ	- รื้อรอบพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบรื้อให้อยู่ในสภาพปิดกั้นโดยรอบ มีความแน่นหนาและบดบังมลทัศน์ได้	- รื้อรอบพื้นที่ก่อสร้าง และพื้นที่บ้านพักคนงาน	- ตรวจสอบทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท พริสทีน เรียว เอสเตท จำกัด
4.5 สาธารณสุข	- คนงานก่อสร้าง - ถังรองรับมูลฝอย	- ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้างและพนักงาน - ตรวจสอบถังรองรับมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขอย่างทันที - ใช้สารเคมีที่มีความปลอดภัยฉีดพ่นหลังรื้อถอนบ้านพักคนงาน - ตรวจสอบและกำจัดแหล่งลูกน้ำยุงลายเป็นประจำ	- คนงานก่อสร้างและบ้านพักคนงาน/พื้นที่ก่อสร้าง - ถังรองรับมูลฝอยภายในโครงการ - พื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง	- ตรวจวัดปีละ 1 ครั้งตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบภายหลังรื้อถอนบ้านพักคนงานก่อสร้าง - แหล่งกำจัดลูกน้ำยุงลาย ตรวจสอบทุกๆ สัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	บริษัท พริสทีน เรียว เอสเตท จำกัด

ตารางที่ 6.1-1 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม โฮมา ฉลอง เบย์ (HOMA CHALONG BAY) (ดัดแปลงอาคาร) ของบริษัท
 พริสทีน เรียว เอสเตท จำกัด (ระยะก่อสร้าง) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4.5 สาธารณสุข (ต่อ)	- รางระบายน้ำ - ห้องน้ำห้องส้วมคนงาน	- ตรวจสอบรางระบายน้ำ ไม่ให้มีการอุดตันเศษมูลฝอย เศษอาหาร - ตรวจสอบห้องน้ำ-ห้องส้วมภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้างให้สะอาดอยู่เสมอ	- พื้นที่โครงการและพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง - ห้องน้ำ-ห้องส้วมภายในพื้นที่ก่อสร้างและบ้านพักคนงานก่อสร้าง	- ตรวจสอบรางระบายน้ำทุกเดือนตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตรวจสอบห้องน้ำ-ห้องส้วม ทุกวันตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	

หมายเหตุ : ให้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งให้แก่หน่วยงานอนุญาตอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยจัดทำรายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ช่วงเดือนมกราคมถึงเดือนธันวาคมแล้วเสนอรายงานฯ ภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป และส่งให้ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต จำนวน 3 ชุด เพื่อให้ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ตส่งต่อมายังสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต จำนวน 2 ชุด

ตารางที่ 6.1-2 ตารางมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม โฮมา ฉลอง เบย์ (HOMA CHALONG BAY) (ดัดแปลงอาคาร) ของบริษัท ปรีสทีน เรียล เอสเตท จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตาม ตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ					
1.1 สภาพภูมิประเทศ	- ระยะถอยร่นของโครงการ - ความสมบูรณ์ของพื้นที่ สีเขียวภายในโครงการ	- ตรวจสอบระยะถอยร่นของโครงการ ตามที่กฎหมายกำหนด โดยไม่ก่อสร้าง อาคารหรือสิ่งปลูกสร้างในพื้นที่ดังกล่าว - ดูแลรักษาดันไม่ให้เจริญงอกงามอยู่ เสมอ และปลูกทดแทน กรณีต้นไม้ตาย	- พื้นที่ว่างโดยรอบอาคาร - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ตรวจสอบทุกวันตลอด ระยะดำเนินการ	บริษัท ปรีสทีน เรียล เอสเตท จำกัด
1.2 ทรัพยากรดินและการ พังทลายของดิน	- ความสมบูรณ์ของพื้นที่ สีเขียวภายในโครงการ - ความสะอาดของท่อระบาย น้ำและบ่อหน่วงน้ำฝน	- ดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม เพื่อ ช่วยรักษาหน้าดิน - ทำการขุดลอกตะกอนและทำความสะอาด ท่อระบายน้ำ และบ่อหน่วงน้ำฝน	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ - ท่อระบายน้ำ และบ่อหน่วง น้ำฝนภายในโครงการ	- ตรวจสอบและดูแลพื้นที่สี เขียวทุกวันตลอดระยะ ดำเนินการ - ขุด ลอก ตะ ก อน และ ทำความสะอาดท่อระบาย น้ำ และบ่อหน่วงน้ำฝน ทุก 6 เดือน และเพิ่ม ความถี่ในฤดูฝนเป็นเดือน ละ 1 ครั้ง	บริษัท ปรีสทีน เรียล เอสเตท จำกัด
1.3 การเกิดแผ่นดินไหว	- ความสมบูรณ์ของแผนที่แสดง เส้นทางอพยพหนีภัย	- ตรวจสอบความสมบูรณ์ของแผนที่แสดง เส้นทางอพยพหนีภัยให้มีสภาพดี อยู่เสมอ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบความสมบูรณ์ ของแผนที่แสดงเส้นทาง อพยพหนีภัยทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท ปรีสทีนเรียล เอสเตท จำกัด

ตารางที่ 6.1-2 ตารางมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม โฮมา ฉลอง เบย์ (HOMA CHALONG BAY) (ดัดแปลงอาคาร) ของบริษัท พริสทีน เรียล เอสเตท จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตาม ตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
1.4 คุณภาพอากาศ	- ถนนสาธารณประโยชน์ที่ใช้ เป็นทางเข้า-ออกโครงการ - พื้นที่สีเขียวในโครงการ	- ถนนสาธารณประโยชน์ที่ใช้เป็นทางเข้า- ออก หากมีการขำรดต้องทำการซ่อมแซม ทันที และดูแลรักษาสภาพถนนให้ สะอาด เพื่อลดการเกิดฝุ่นละออง - ตรวจสอบดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้ มีสภาพสวยงามอยู่เสมอ	- ถนนสาธารณประโยชน์ หน้าพื้นที่โครงการ - พื้นที่สีเขียว ภายใน โครงการ	- ตรวจสอบถนนสาธารณ ประโยชน์และทางเดินรถ ภายในโครงการ ทุก 6 เดือน ตลอดระยะ ดำเนินการ - ตรวจสอบและดูแลพื้นที่ สีเขียวทุกวันตลอดระยะ ดำเนินการ	บริษัท พริสทีน เรียล เอสเตท จำกัด
1.5 ระดับเสียงและการ สั่นสะเทือน	- ความสมบูรณ์ของป้าย	- ตรวจสอบความสมบูรณ์ของป้าย หาก ชำรุดหรือขึ้นสนิม หากมีการชำรุดต้องทำ การซ่อมแซม/เปลี่ยนใหม่ทันที	- ป้ายเตือนภายในพื้นที่ โครงการ	- ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท พริสทีน เรียล เอสเตท จำกัด
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ					
2.1 ทรัพยากรชีวภาพ บนบก	- ความสมบูรณ์ของพื้นที่ สีเขียวภายในโครงการ	- ดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพสวยงาม และ หากมีต้นไม้ได้รับความเสียหายหรือตาย ต้องปลูกต้นไม้ทดแทนทันที	- พื้นที่สีเขียว ภายใน โครงการ	- ตรวจสอบและดูแลพื้นที่ สีเขียวทุกวันตลอดระยะ ดำเนินการ	บริษัท พริสทีน เรียล เอสเตท จำกัด
2.2 ทรัพยากรชีวภาพ ในน้ำ	- คุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบ บำบัดน้ำเสียและน้ำทิ้งหลัง ผ่านการบำบัด	- วิธีตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 7 พ.ศ. 2548	- บ่อจำนวน 2 สถานี ได้แก่ บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง ก่อนเข้าสู่ระบบบำบัด น้ำเสีย และบ่อตรวจ คุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่าน ระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจวัดทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	บริษัท พริสทีน เรียล เอสเตท จำกัด

ตารางที่ 6.1-2 ตารางมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม โฮมา ฉลอง เบย์ (HOMA CHALONG BAY) (ดัดแปลงอาคาร) ของบริษัท ฟริสทีน เรียล เอสเตท จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตาม ตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานีติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์					
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	- อาคารของโครงการ	- ตรวจสอบอาคารให้เป็นไปตามแบบแปลน ที่ได้รับอนุญาต	- อาคารภายในพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบอาคารทุก 6 เดือนตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	บริษัท ฟริสทีน เรียล เอสเตท จำกัด
3.2 การใช้น้ำ	- บ่อเก็บน้ำดิบและบ่อเก็บ น้ำดี - คุณภาพน้ำใช้ 22 พารามิเตอร์ • ความขุ่น • สีปรากฏ • ความเป็นกรดและด่าง • ของแข็งละลายน้ำ ทั้งหมด • ความกระด้าง • ซัลเฟต • คลอไรด์ • ไนเตรท • ไนไตรท์ • ฟลูออไรด์ • เหล็ก • แมงกานีส	- ตรวจสอบและสำรองน้ำใช้ให้มีความ เพียงพอต่อความต้องการใช้น้ำ - ใช้วิธีการตรวจสอบตามมาตรฐาน คุณภาพน้ำประปา ตามประกาศกรม อนามัย เรื่อง เกณฑ์คุณภาพน้ำใช้ ประปาได้ กรมอนามัย พ.ศ. 2563 - ตรวจวัดปริมาณคลอรีนอิสระคงเหลือใน น้ำใช้ตามมาตรฐานของ Standard Methods for the Examination of Wastewater, 20 th edition 2017 APHA AWWA WEF	- บ่อเก็บน้ำดิบและบ่อเก็บ น้ำดี - น้ำที่ผ่านระบบกรอง/ระบบ ปรับปรุงคุณภาพ	- ล้างบ่อเก็บน้ำดิบและบ่อ เก็บน้ำดี ทุก 6 เดือน ตลอด ระยะ เวลาดำเนินการ - ตรวจสอบระบบท่อน้ำ ก๊อก น้ำระบบปรับปรุงคุณภาพ น้ำ ทุก 6 เดือน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบคุณภาพน้ำใช้ ที่ผ่านระบบการปรับปรุง คุณภาพน้ำ ทุก 3 เดือน - ตรวจวัดคลอรีนอิสระ คงเหลือในน้ำใช้ทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท ฟริสทีน เรียล เอสเตท จำกัด

ตารางที่ 6.1-2 ตารางมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม โฮมา ฉลอง เบย์ (HOMA CHALONG BAY) (ดัดแปลงอาคาร) ของบริษัท
พริสทีน เรียว เอสเตท จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตาม ตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3.2 การใช้น้ำ (ต่อ)	• ทองแดง • สังกะสี • ตะกั่ว • โครเมียมรวม • แคดเมียม • สารหนู • พรอท • Total Coliform Bacteria • Escherichia coli • คลอรีนอิสระคงเหลือ - ท่อประปา - คุณภาพและประสิทธิภาพของ สารกรองในระบบปรับปรุง คุณภาพน้ำ	- ตรวจสอบระบบท่อน้ำ ก๊อกน้ำ ให้อยู่ใน สภาพดีเหมาะกับการใช้งาน เพื่อป้องกัน การรั่วไหลการอุดตัน และป้องกันการ ปนเปื้อนของน้ำ - ล้างทำความสะอาด/เปลี่ยนสารกรอง ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ - ล้างบ่อเก็บน้ำดิบและบ่อเก็บน้ำดี และ ตรวจสอบรอยรั่วของบ่อ	- ท่อประปา - ระบบปรับปรุงคุณภาพน้ำ	- ต ร ว จ ส อ บ ท อ น้ า ทุก 6 เดือน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบระบบปรับปรุง คุณภาพน้ำ และล้าง สารกรองจำพวกหินทราย ทุก 6 เดือน ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	

ตารางที่ 6.1-2 ตารางมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม โฮมา ฉลอง เบย์ (HOMA CHALONG BAY) (ดัดแปลงอาคาร) ของบริษัท พริสทีน รีเทล เอสเตท จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตามตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานีติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3.3 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- น้ำเสียก่อนเข้าระบบ - BOD - Suspended Solids - น้ำเสียหลังผ่านการบำบัด - pH - BOD - Suspended Solids - Settleable Solids - TKN - Total Dissolved Solids - Fat Oil and Grease - Sulfide - Total Coliform Bacteria	- ใช้วิธีตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 7 พ.ศ. 2548	- บ่อจำนวน 2 สถานี ได้แก่ บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย และบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจวัดทุกเดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	บริษัท พริสทีน รีเทล เอสเตท จำกัด
3.4 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	- มูลฝอย และตะกอน บริเวณบ่อพัก บ่อหน่วงน้ำ และบ่อดักมูลฝอย/ทางระบายน้ำ - สภาพของท่อระบายน้ำ และบ่อพักน้ำ การทรุดแตก ร้าวซึม อุดตัน	- ตรวจสอบบ่อพัก รางระบายน้ำ และบ่อดักมูลฝอย และบ่อหน่วงน้ำฝนภายในโครงการไม่ให้มีเศษมูลฝอยอุดตัน - ตรวจสอบปริมาณตะกอนภายในท่อระบายน้ำและขุดลอกทำความสะอาด	- บ่อพักน้ำ รางระบายน้ำ บ่อหน่วงน้ำ และบ่อดักมูลฝอยภายในโครงการ - ท่อระบายน้ำ	- ตรวจสอบทุก 6 เดือน (และเพิ่มความถี่ในฤดูฝนทุก 1 เดือน) ตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท พริสทีน รีเทล เอสเตท จำกัด
3.5 การจัดการมูลฝอย	- ความสะอาดของห้องพักมูลฝอยรวม	- ตรวจสอบห้องพักมูลฝอยรวม ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ กรณีชำรุดต้องดำเนินการ	- อาคารพักมูลฝอยรวม	- ล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม ถึง	บริษัท พริสทีน รีเทล เอสเตท จำกัด

ตารางที่ 6.1-2 ตารางมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม โฮมา ฉลอง เบย์ (HOMA CHALONG BAY) (ดัดแปลงอาคาร) ของบริษัท
 พริสทีน เรียว เอสเตท จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตาม ตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3.5 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	- ความสะอาดและความ สมบูรณ์ของถังรับรองมูลฝอย	ซ่อมแซมหรือแก้ไขทันที - ตรวจสอบถังมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่ เสมอ กรณีชำรุดต้องดำเนินการซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่ทันที - ประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาต จากเทศบาลตำบลฉลองให้เข้ามาเก็บขน มูลฝอยเพื่อไม่ให้ มีมูลฝอยตกค้าง - ล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอยรวม และถังมูลฝอย ทุกครั้งที่มีการเก็บขน มูลฝอย	- ถังมูลฝอยภายในโครงการ	มูลฝอยทุกครั้งที่มีการเก็บ ขนมูลฝอย - ตรวจสอบความสะอาด ของห้องพักมูลฝอยรวม ทุกครั้งที่มีการเก็บขน มูลฝอย	
3.6 การจราจร	- ความสมบูรณ์ของป้าย สัญญาณจราจรต่างๆ	- ตรวจสอบป้ายสัญญาณจราจรต่างๆ ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ	- ป้าย จ ร า จ ร ภาย ใน โครงการ	- ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท พริสทีน เรียว เอสเตท จำกัด
3.7 การใช้ไฟฟ้า	- การทำงานของระบบไฟฟ้า - หม้อแปลงไฟฟ้า	- ตรวจสอบแผงวงจรไฟฟ้า สายไฟฟ้า และอุปกรณ์ไฟฟ้า หากพบว่าชำรุดให้รีบ ซ่อมแซม - ตรวจสอบสายไฟ ขั้วต่อและระดับน้ำมัน หม้อแปลงเสมอกรณีชำรุดต้องดำเนินการ ซ่อมแซมหรือแก้ไขทันที	- ระ บ บ ไฟ ฟ้ า ภาย ใน โครงการ - หม้อแปลงไฟ ฟ้ า ของ โครงการ	- ตรวจสอบทุกเดือน ตลอด ระยะดำเนินการ - ตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้า ทุก 1 ปี ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	บริษัท พริสทีน เรียว เอสเตท จำกัด

ตารางที่ 6.1-2 ตารางมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม โฮมา ฉลอง เบย์ (HOMA CHALONG BAY) (ดัดแปลงอาคาร) ของบริษัท พริสทีน รีล เอสเตท จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตาม ตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
3.8 การบดบังทิศทางลม และการบดบังแสงแดด บริเวณข้างเคียง	- อาคารของโครงการ - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ตรวจสอบความสูงของอาคาร โดย ไม่ก่อสร้างต่อเติมหรือดัดแปลงอาคารให้มีความ สูงเพิ่มขึ้นหรือให้ผิดไปจากที่ได้ ออกแบบไว้ตามแบบแปลนที่ได้รับอนุญาต - ดูแลรักษาด้านไม่ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกทดแทน กรณีต้นไม้ตาย	- อาคารของโครงการ - พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ตรวจสอบความสูงของ อาคารทุก 6 เดือน ตลอด ระยะดำเนินการ - ตรวจสอบและดูแลพื้นที่สีเขียว ทุกวันตลอดระยะ ดำเนินการ	บริษัท พริสทีน รีล เอสเตท จำกัด
3.9 การบดบังคลื่นวิทยุ และโทรทัศน์	- กล้องรับความคิดเห็น	- ตรวจสอบความสมบูรณ์ของกล้องรับ ความคิดเห็น หากพบว่าชำรุดให้รีบ ซ่อมแซม	- กล้องรับความคิดเห็น ภายในโครงการ	- ตรวจสอบทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท พริสทีน รีล เอสเตท จำกัด
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต					
4.1 เศรษฐกิจและสังคม	- เรื่องร้องเรียนจากอาคาร ใกล้เคียงโครงการ	- จัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนที่เกิดจาก โครงการหากมีเรื่องร้องเรียนโครงการ ต้องดำเนินการแก้ไขโดยทันที	- อาคารผู้พักอาศัยภายใน โครงการและบ้านพัก อาศัยโดยรอบในรัศมี 100 เมตร จากขอบเขต พื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบเรื่องร้องเรียน จากกล่องรับเรื่องร้องเรียน ทุกวัน ตลอดระยะ ดำเนินการ	บริษัท พริสทีน รีล เอสเตท จำกัด
4.2 อาชีวอนามัยและ ความปลอดภัย	- กล้องวงจรปิด (CCTV) - สระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบการทำงานของกล้องวงจรปิด (CCTV) หากพบว่ากล้องรับทำการ ซ่อมแซม หรือเปลี่ยนใหม่ทันที - ตรวจวัดคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตาม หลักเกณฑ์ด้านสุขลักษณะในการ	- จุดติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) - สระว่ายน้ำภายในโครงการ	- ตรวจสอบกล้องวงจรปิด (CCTV) ทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจวัดคุณภาพน้ำใน สระว่ายน้ำทุกเดือนตลอด	บริษัท พริสทีน รีล เอสเตท จำกัด

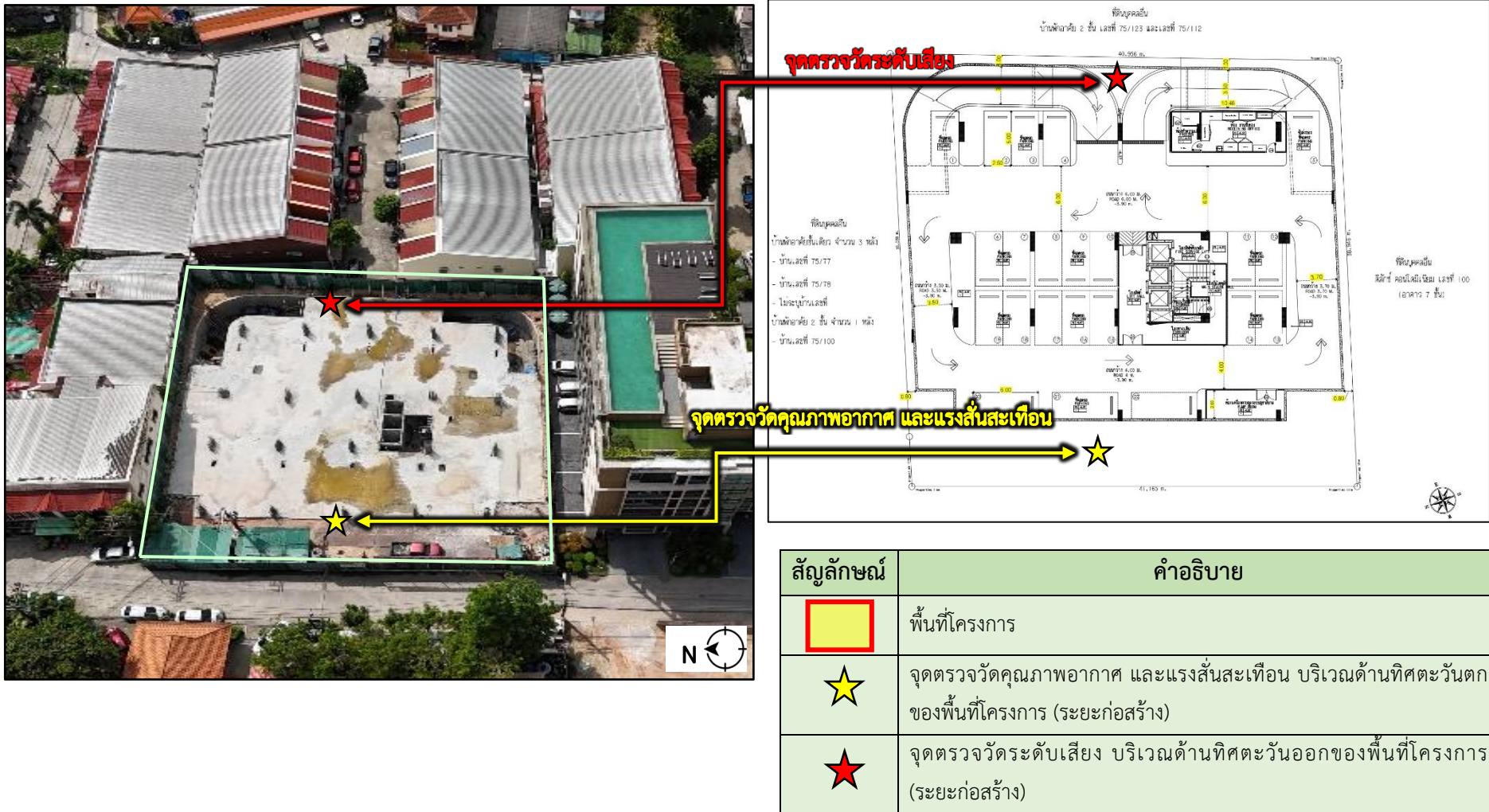
ตารางที่ 6.1-2 ตารางมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม โฮมา ฉลอง เบย์ (HOMA CHALONG BAY) (ดัดแปลงอาคาร) ของบริษัท พริสทีน เรียล เอสเตท จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตาม ตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
	- ร้านอาหาร	ควบคุมการประกอบกิจการสระง่ายตาม คำแนะนำของคณะกรรมการ สาธารณสุขฉบับที่ 1/2550 วันที่ 20 มกราคม 2550 - ปฏิบัติตามกฎหมายกระทรวง สุขลักษณะของ สถานที่จำหน่ายอาหาร ตอนที่ 20 พ.ศ. 2561 วันที่ 20 มิถุนายน 2561	- บริเวณร้านอาหารโครงการ	ระยะเวลาดำเนินการ - ต ร ว จ ส อ บ บ ริ เว ณ ร้าน อาหารโครงการ ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ดำเนินการ	
4.3 การป้องกันอัคคีภัย	- ความพร้อมใช้งานของ อุปกรณ์ดับเพลิง - ความพร้อมใช้งานของ อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้	- ตรวจสอบแก๊สวัดแรงดัน สลัก ซีล คันปั๊ สายฉีด และตัวถังดับเพลิงให้มีสภาพดี ไม่บุบหรือบวม และไม่ขึ้นสนิม หากพบ ชำรุดให้รีบเปลี่ยนใหม่ทันที - ทดสอบระบบเซ็นเซอร์ ระบบเตือน และ แบตเตอรี่ให้มีความพร้อมในการใช้งาน อยู่ตลอดเวลา	- จุดที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง - จุดที่ติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุ เพลิงไหม้	- ตรวจสอบระบบป้องกัน อัคคีภัย ทุกๆ 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจสอบถังดับเพลิงชนิด ผงเคมีแห้ง ABC ทุกเดือน ตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท พริสทีน เรียล เอสเตท จำกัด
4.4 ทัศนียภาพ	- ความเจริญงอกงามของ ต้นไม้	- ดูแลรักษาด้านไม้ให้เจริญงอกงามอยู่เสมอ และปลูกต้นไม้ทดแทนกรณีต้นไม้ตาย หรือ ไม่เจริญเติบโตในพื้นที่สีเขียว	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ตรวจสอบทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท พริสทีน เรียล เอสเตท จำกัด
4.5 ความเป็นส่วนบุคคล	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ดูแลพื้นที่สีเขียวในโครงการให้มีสภาพ สวยงาม	- พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	- ตรวจสอบพื้นที่สีเขียวทุก วันตลอดระยะดำเนินการ	บริษัท พริสทีน เรียล เอสเตท จำกัด

ตารางที่ 6.1-2 ตารางมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม โฮมา ฉลอง เบย์ (HOMA CHALONG BAY) (ดัดแปลงอาคาร) ของบริษัท ฟริสทิน เรยล เอสเตท จำกัด (ระยะดำเนินการ) (ต่อ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่า ต่างๆ	พารามิเตอร์ที่ใช้ติดตาม ตรวจสอบ	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	ตำแหน่ง/สถานที่ติดตาม ตรวจสอบ	ความถี่	ผู้รับผิดชอบ
4.6 การสาธารณสุข	- ผู้ใช้บริการ และที่จอดรถยนต์ภายในโครงการ - น้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัด และหลังผ่านการบำบัด - ความสะอาดของอาคารพักผ่อนโดยรวม - ความสะอาดและความสมบูรณ์ของถังรับรองมูลฝอย	- ตรวจสอบป้ายเตือน “ดับเครื่องยนต์ทุกครั้งขณะจอดรถ” ให้มีสภาพดีอยู่เสมอ - ติดตั้งป้ายกำชับให้ผู้ใช้บริการภายในโครงการไม่ทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังและแรงสั่นสะเทือนรบกวนผู้ที่อาศัยอยู่โดยรอบ - ใช้วิธีตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 7 พ.ศ. 2548 - ตรวจสอบถังมูลฝอยและอาคารพักผ่อนมูลฝอยรวมให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอกรณีชำรุดต้องดำเนินการซ่อมแซมหรือแก้ไขทันที - ล้างทำความสะอาดอาคารพักผ่อนมูลฝอยรวมและถังมูลฝอยทุกครั้ง	- ป้ายเตือนบริเวณพื้นที่จอดรถของโครงการ - บอร์ดประชาสัมพันธ์บริเวณอาคารต้อนรับ - บ่อตรวจคุณภาพน้ำเสีย - อาคารพักผ่อนโดยรวม - ถังมูลฝอยภายในโครงการ	- ตรวจสอบความสมบูรณ์ของป้ายทุก 6 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุก 1 เดือน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ - ตรวจสอบห้องพักผ่อนโดยรวมทุก 1 เดือน ตลอดระยะดำเนินการ - ล้างทำความสะอาดห้องพักผ่อนมูลฝอยรวม ถังมูลฝอยทุกครั้งที่มีการเก็บขนมูลฝอย	บริษัท ฟริสทิน เรยล เอสเตท จำกัด

หมายเหตุ : ให้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้ดำเนินการจัดส่งให้แก่หน่วยงานอนุญาตอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยจัดทำรายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ช่วงเดือนมกราคมถึงเดือนธันวาคมแล้วเสนอรายงานฯ ภายในเดือนมกราคมของปีถัดไป และส่งให้ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ต จำนวน 3 ชุด เพื่อให้ผู้ว่าราชการจังหวัดภูเก็ตส่งต่อมายังสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดภูเก็ต จำนวน 2 ชุด



รูปที่ 6.1-1 ตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพอากาศ แรงสั่นสะเทือน และเสียง (ระยะก่อสร้าง)

รายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการโรงแรม โฮมา ฉลอง เบย์ (HOMA CHALONG BAY)

1. ชื่อโครงการ : โครงการโรงแรม โฮมา ฉลอง เบย์ (HOMA CHALONG BAY)
2. สถานที่ตั้ง : หมู่ที่ 10 ตำบลฉลอง อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต
3. ชื่อเจ้าของโครงการ : บริษัท พริสทีน เรียล เอสเตท จำกัด
4. โครงการฯ ผ่านการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการฯ เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ.
5. โครงการฯ ได้นำเสนอรายงานและผลการปฏิบัติฯ ครั้งสุดท้าย เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ.
6. รายงานผลการปฏิบัติฯ ครั้งนี้ จัดทำโดย
7. รายละเอียดโครงการ

- 7.1 ลักษณะ/ประเภทโครงการ : โรงแรม
- 7.2 จำนวนห้องพัก : 104 ห้องพัก
- 7.3 ขนาดพื้นที่โครงการ : 1-0-0.00 ไร่ หรือ 1,600.00 ตารางเมตร
- 7.4 จำนวนอาคาร : 1 อาคาร มีความสูงตั้งแต่ 22.96 เมตร
- 7.5 จำนวนสระว่ายน้ำ : 1 สระ
- 7.6 การบำบัดน้ำเสียของโครงการ

การบำบัดน้ำเสียของโครงการจัดให้มีการติดตั้งถังดักไขมัน ขนาด 6.40 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด และระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration activated sludge process, AS) ขนาด 90 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด อยู่บริเวณใต้ถนนทางเดินรถ ซึ่งสามารถรองรับน้ำเสียปริมาณ 85.42 ลูกบาศก์เมตร ได้อย่างเพียงพอ

สำหรับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการสามารถบำบัดน้ำเสียจากส่วน น้ำอาบ และชักล้าง ได้อย่างมีประสิทธิภาพ โดยน้ำทิ้งหลังจากบำบัดจะมีค่าบีโอดี (BOD5) เท่ากัน 20 มิลลิกรัม/ลิตร และปริมาณสารแขวนลอยเท่ากัน 30 มิลลิกรัม/ลิตร จะเข้าสู่บ่อตรวจคุณภาพน้ำเสียก่อนบำบัดและบ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด ก่อนรวบรวมเข้าสู่บ่อเก็บน้ำรีไซเคิล ขนาด 10 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 บ่อ เพื่อนำกลับมารดน้ำต้นไม้ ส่วนน้ำทิ้งที่เหลือจะระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะประโยชน์หน้าโครงการต่อไป

- 7.7 รายละเอียดอื่นๆ
8. เอกสารประกอบการพิจารณารายงานผลการปฏิบัติ มีดังนี้
 - 8.1 ตารางรายงานผลการปฏิบัติตามเงื่อนไขของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
 - 8.2 แบบบันทึกผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้ง
 - 8.3 รูปจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง
 - 8.4 ภาพถ่ายต่างๆ เช่น ที่พักมูลฝอยรวม และอุปกรณ์ดับเพลิง เป็นต้น
 - 8.5 อื่นๆ

แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการโรงแรม โฮมา ฉลอง เบย์ (HOMA CHALONG BAY)

ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ตำบลฉลอง อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการ และแนวทางแก้ไข

ผู้รายงาน.....

(.....)

ตำแหน่งหน้าที่รับผิดชอบ

วัน/เดือน/ปี.....

แบบบันทึกผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง
โครงการโรงแรม โฮมา ฉลอง เบย์ (HOMA CHALONG BAY)
ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ตำบลฉลอง อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต
ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ.....
วันที่เดือน..... พ.ศ.
สถานที่เก็บตัวอย่าง

ตำแหน่งตรวจวัด	พารามิเตอร์ที่ตรวจวัด								
	พีเอช	บีโอดี (มก./ล)	ปริมาณสารแขวนลอยทั้งหมด (มก./ล)	ทีเคเอ็น (มก./ล)	โคลิฟอร์ม แบคทีเรีย (MPN/100 มล.)	นํ้ามันและไขมัน (มก./ล)	ซัลไฟด์ (มก./ล)	ตะกอนหนัก (มก./ล)	สารที่ละลายได้ทั้งหมด (มก./ล)
- บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งก่อนการบำบัด									
- บ่อตรวจคุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัด									
ค่ามาตรฐาน (STD)	5 - 9	≤30	≤50	≤40	-	≤20	≤3	≤0.50	≤500

หมายเหตุ : (STD) : มาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ข (2) โรงแรมที่มีจำนวนห้องสำหรับใช้เป็นห้องพักพร้อมกันทุกชั้นของอาคาร หรือกลุ่มของอาคารตั้งแต่ 60 ห้อง แต่ไม่ถึง 200 ห้อง ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ลงวันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ.2548 ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ลงวันที่ 29 ธันวาคม พ.ศ.2548

หน่วยงานราชการหรือบริษัทที่ได้รับอนุญาตตรวจวิเคราะห์

ผู้วิเคราะห์.....

(.....)

วัน/เดือน/ปี.....

หมายเหตุ : สรุปความเห็นจากผลการตรวจคุณภาพน้ำทิ้งมีค่าเกินกว่ามาตรฐาน เนื่องจากสาเหตุ

.....

ข้อเสนอแนะ/แนวทางการแก้ไข.....

ผู้สรุปความคิดเห็น.....

คุณวุฒิ

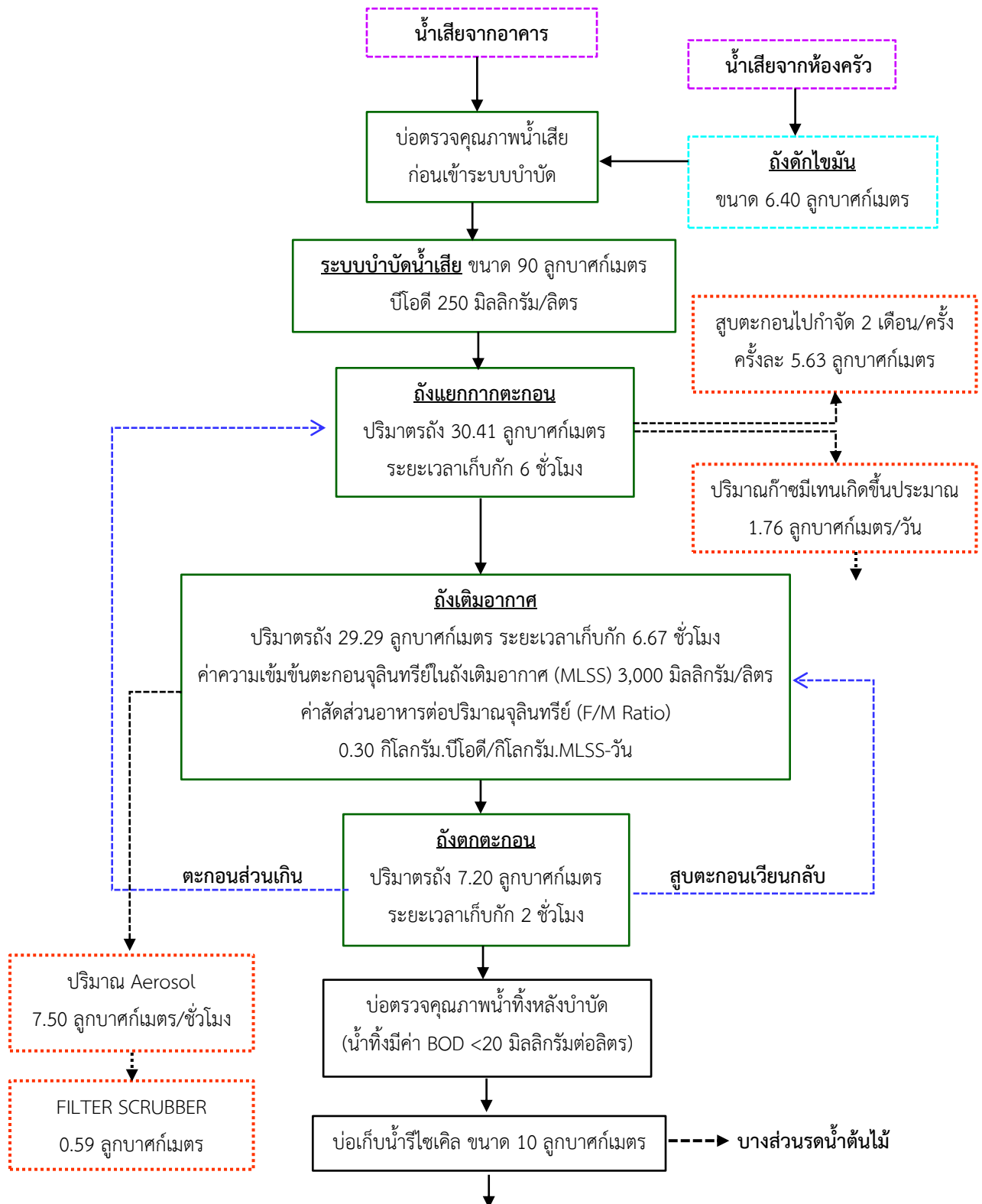
(.....)

วัน/เดือน/ปี.....

**แบบบันทึกรายละเอียดของสถิติและข้อมูล
ซึ่งแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษ**

แหล่งกำเนิดมลพิษ โครงการโรงแรม โฮมา ฉลอง เบย์ (HOMA CHALONG BAY) ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10
ตำบลฉลอง อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต โทรศัพท์ โทรสาร
มี บริษัท พริสทีน เรียล เอสเตท จำกัด เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภท
โรงแรม ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี)
ออกโดย หมดอายุ

ซึ่งมีแผนผังแสดงการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ดังรูปที่ 1 และจัดเก็บสถิติและข้อมูลแสดงผลการ
ทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียปรากฏตามตารางบันทึกสถิติ และข้อมูลที่เก็บจากแหล่งกำเนิดมลพิษ



บางส่วนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมถนนสาธารณะประโยชน์
รูปที่ 1 ขั้นตอนการบำบัดน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ
(Aeration activated sludge process.,AS) ขนาด 90 ลูกบาศก์เมตร

บริษัท พรีอเพคต์สโตร์ (ไทยแลนด์) จำกัด
AEL Co.,Ltd.

[illegible]

1. ให้กรอกสถิติและข้อมูลเฉพาะในกรณีที่มีสถิติและข้อมูลนั้นๆ ในแต่ละวัน

2. ในกรณีระบบบำบัดน้ำเสียที่มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งแบบอัตโนมัติให้แนบผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งทุกวันแยกตามพารามิเตอร์ที่ตรวจวัด และทำการสรุปผลเป็นสถิติและข้อมูลรายเดือน

ขอรับรองว่าการบันทึกสถิติและข้อมูลตามตารางข้างต้นถูกต้องทุกประการ
.....เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(.....)
.....ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(.....)
ใบอนุญาตเลขที่หมดอายุ.....
ออกให้โดย.....
.....ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)
ใบอนุญาตเลขที่หมดอายุ.....
ออกให้โดย.....

แบบ ทส. 2

รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

1. ข้อมูลทั่วไป

แหล่งกำเนิดมลพิษ โครงการโรงแรม โฮมา ฉลอง เบย์ (HOMA CHALONG BAY)
ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ตำบลฉลอง อำเภอมืองภูเก็ด จังหวัดภูเก็ต โทรศัพท์.....
โทรสาร..... มี บริษัท พรสิทิน เรียล เอสเตท จำกัด เป็นเจ้าของหรือผู้ครอบครอง
แหล่งกำเนิดมลพิษ ประกอบกิจการประเภทโรงแรม.....ใบอนุญาตเลขที่ (ถ้ามี)
ออกโดย.....หมดอายุ.....

ในการนี้ขอรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของแหล่งกำเนิดมลพิษสำหรับเดือน
พ.ศ..... ตามที่ได้กำหนดในมาตรา 80 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อม
แห่งชาติ พ.ศ.2535 ในฐานะ

.....เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ
(.....)

.....ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่หมดอายุ.....
ออกให้โดย.....

.....ผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสีย
(.....)

ใบอนุญาตเลขที่หมดอายุ.....
ออกให้โดย.....

2. ข้อมูลเกี่ยวกับ ระบบบำบัดน้ำเสีย และแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

(1) ประเภท/ชนิดของระบบบำบัดน้ำเสีย.....
ความสามารถในการรองรับน้ำเสียของระบบบำบัดน้ำเสีย.....ลบ.ม./วัน

(2) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ แบบต่อเนื่อง.....ชั่วโมง/วัน
☐ แบบไม่ต่อเนื่อง (ระบุ).....

(3) อุปกรณ์และเครื่องมือที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ เครื่องสูบน้ำ ☐ เครื่องเติมอากาศ
☐ เครื่องกวน/ผสมน้ำเสีย ☐ เครื่องกวน/ผสมสารเคมี
☐ เครื่องสูบลำโพง ☐ อื่นๆ (ระบุ).....

- (4) แหล่งรองรับน้ำทิ้ง (ระบุ).....
- (5) วิธีจัดการตะกอนที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียและวิธีการจัดการ.....

2. สรุปข้อมูลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นรายเดือน

- (1) ปริมาณการใช้ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย (หน่วย).....
- (2) ปริมาณน้ำใช้ทุกกิจกรรมในแหล่งกำเนิดมลพิษ (ลบ.ม.).....
- (3) ปริมาณน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย (ลบ.ม.).....
- (4) การระบายน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย.....
- (5) ปริมาณสารเคมีหรือสารสกัดชีวภาพที่ใช้ (ลิตรหรือกิโลกรัม)
- (6) การทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์
- ระบบบำบัดน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องสูบน้ำ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องเติมอากาศ ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องกวนผสมน้ำเสีย ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องกวนผสมสารเคมี ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - เครื่องสูบตะกอน ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
 - อื่นๆ..... ☐ ปกติ ☐ ผิดปกติ (ระบุ)
- (7) ปริมาณตะกอนส่วนเกินจากระบบบำบัดน้ำเสียที่นำไปกำจัด (ลบ.ม.)
- (8) ปัญหา อุปสรรค และแนวทางแก้ไข
-

- คำเตือน**
1. เจ้าของหรือผู้ครอบครองแหล่งกำเนิดมลพิษ ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย หรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดไม่จัดเก็บสถิติ ข้อมูล หรือไม่ทำบันทึกหรือรายงานตามมาตรา 80 ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งเดือน หรือปรับไม่เกินหนึ่งหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา 106
 2. ผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียหรือผู้รับจ้างให้บริการบำบัดน้ำเสียผู้ใดทำบันทึกหรือรายงานโดยแสดงข้อความอันเป็นเท็จ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินหนึ่งปี หรือปรับไม่เกินหนึ่งแสนบาท หรือทั้งจำทั้งปรับตามมาตรา 107

แบบบันทึกผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ
โครงการโรงแรม โฮมา ฉลอง เบย์ (HOMA CHALONG BAY)
ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ตำบลฉลอง อำเภอเมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต
ครั้งที่ ประจำปี พ.ศ.....
วันที่เดือน..... พ.ศ.

จุดตรวจวัด	ดัชนี	ค่ามาตรฐาน ¹	คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ของโครงการ
สระว่ายน้ำของ โครงการ	ความเป็นกรดต่าง	7.20-8.40	
	คลอรีนอิสระ (ส่วนในล้านส่วน (ppm))	0.60-1	
	คลอรีนที่รวมกับสารอื่น (ส่วนในล้านส่วน (ppm))	0.50-1	
	โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (อัตราส่วน 100 มล.)	>10 ต่อ น้ำ 100 มล.	
	ฟิคอลโคลิฟอร์ม (ส่วนในล้านส่วน (ppm))	ไม่พบ	
	ค่าความเป็นด่าง (ส่วนในล้านส่วน (ppm))	80-100	
	ค่าความกระด้าง (ส่วนในล้านส่วน (ppm))	250-600	
	กรดไฮยาซูริก (ส่วนในล้านส่วน (ppm))	30-60	
	คลอไรด์ (ส่วนในล้านส่วน (ppm))	ไม่เกิน 600	
	แอมโมเนีย (ส่วนในล้านส่วน (ppm))	ไม่เกิน 20	
	ไนเตรท (ส่วนในล้านส่วน (ppm))	ไม่เกิน 50	
	จุลินทรีย์หรือตัวบ่งชี้ทำให้เกิดโรค (<i>Escherichia coli</i> , <i>Staphylococcus aureus</i> , <i>Pseudomonas aeruginosa</i>)	ไม่พบ	

หมายเหตุ : ¹ มาตรฐานคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ จากคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่องควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ หรือกิจการอื่นๆ ในทำนองเดียวกัน

หน่วยงานหรือบริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์

หมายเหตุ :สรุปความเห็นผลการตรวจคุณภาพน้ำที่มีค่าเกินกว่ามาตรฐาน เนื่องจากสาเหตุ

.....

ข้อเสนอแนะ/แนวทางแก้ไข

.....

ผู้สรุปความคิดเห็น.....

(.....)

คุณวุฒิ.....

วัน/เดือน/ปี.....

รายงานการตรวจสอบสภาพหม้อแปลงและบันทึกการบำรุงรักษาหม้อแปลงประจำปี

โครงการโรงแรม โฮมา ฉลอง เบย์ (HOMA CHALONG BAY)

ตั้งอยู่ที่ หมู่ที่ 10 ตำบลคลอง อำเภอมืองภูเก็ต จังหวัดภูเก็ต

ประจำปี พ.ศ.

รายงานการตรวจสอบสภาพหม้อแปลงและบันทึกการบำรุงรักษาหม้อแปลงประจำปี							
ผู้ผลิต.....	ขนาด.....	ความถี่.....					
ระบบไฟฟ้าเข้า.....	ระบบไฟออก.....	ระบบการต่อ.....					
แบบ ☐ CON. ☐ HER ☐ DRY ☐ OIL	น้ำมัน.....	ระบบ TR					
น้ำหนักรวม.....	หมายเลขเครื่อง.....	ปีที่ผลิต.....					
คุณลักษณะทั่วไปภายนอก							
ลำดับ	รายการ	ผลการตรวจสอบ		วิเคราะห์สาเหตุ			
1.	ตัวถัง	☐ ปกติ	☐ แก้ว				
2.	ลูกถ้วยแรงสูง	☐ ปกติ	☐ แก้ว				
3.	ลูกถ้วยแรงต่ำ	☐ ปกติ	☐ แก้ว				
4.	ปะเก็นลูกถ้วยแรงสูง	☐ ปกติ	☐ แก้ว				
5.	ปะเก็นลูกถ้วยแรงต่ำ	☐ ปกติ	☐ แก้ว				
6.	ปะเก็นฝาถัง	☐ ปกติ	☐ แก้ว				
7.	ปะเก็นแท็ป	☐ ปกติ	☐ แก้ว				
8.	ที่ดูแลระดับน้ำมัน	☐ ปกติ	☐ แก้ว				
9.	สารดูดความชื้น	☐ ปกติ	☐ แก้ว				
10.	เทอร์มิสเตอร์	☐ ปกติ	☐ แก้ว				
	สภาพซีลยาง ☐ ปกติ อุณหภูมิใช้งาน.....°C ☐ เสื่อม อุณหภูมิสูงสุด.....°C						
11.	บุชไฮดรอลิก	☐ ปกติ	☐ แก้ว				
12.	ขั้วต่อสายแรงสูง	☐ ปกติ	☐ แก้ว				
13.	ขั้วต่อสายแรงต่ำ	☐ ปกติ	☐ แก้ว				
14.	ท่อกันระเบิด	☐ ปกติ	☐ แก้ว				
15.	วาล์วเติมน้ำมัน	☐ ปกติ	☐ แก้ว				
คุณลักษณะทางฉนวน							
ลำดับ	รายการ	ผลการทดสอบ					
16.	ค่าความเป็นฉนวนน้ำมัน	ครั้งที่ 1	ครั้งที่ 2	ครั้งที่ 3	ครั้งที่ 4	ครั้งที่ 5	ค่าเฉลี่ย
	ผลการทดสอบ..... kV ค่ากำหนด >26 kV ACCORDING ASTM D877 สีน้ำมัน ☐ NEW OIL ☐ GOOD ☐ FAIR ☐ MARGINAL ☐ VERY BAD ☐ REJECT					สรุปผลการทดสอบน้ำมัน ผลการตรวจสอบ ☐ ผ่าน ☐ ไม่ผ่าน ควรดำเนินการ ☐ กรองน้ำมัน ☐ เปลี่ยนน้ำมันใหม่ ผู้ทดสอบ.....วันที่..... ผู้ตรวจสอบ.....วันที่.....	
17.	ค่าความเป็นฉนวน	สูง-ต่ำ	สูง-ดิน	ต่ำ-ดิน	ผลการทดสอบค่าความเป็นฉนวน (ค่ากำหนด > 200 M Ω)		
					☐ ผ่าน ☐ ไม่ผ่าน ควรดำเนินการ.....		

ข้อเสนอแนะ.....
.....
.....
.....
.....

ผู้ตรวจสอบ.....
(.....)

ตำแหน่ง.....

วัน/เดือน/ปี.....

แบบบันทึกการตรวจสอบสภาพถังดับเพลิง

รายละเอียดของถังดับเพลิง											
รหัส.....ชนิด.....ขนาด.....สถานที่ตั้ง.....											
วันที่ตรวจ	เกณฑ์การตรวจสอบ										
	สายฉีดย		คันบังคับ		ตัวถัง		เกจความดัน/น้ำหนัก		สิ่งขีดขวาง		ผู้ตรวจ
	ปกติ	ชำรุด	ปกติ	ชำรุด	ปกติ	ชำรุด	ปกติ	ไม่ปกติ	มี	ไม่มี	
รายละเอียดการชำรุด											
.....											
.....											
.....											
.....											
.....											
สาเหตุการชำรุด											
() ใช้งาน () หมดอายุ () อื่นๆ.....											
ผู้รายงาน											
ตำแหน่ง											
วันที่											
ข้อปฏิบัติ											
- ตรวจสอบสภาพถังทุกเดือน และลงชื่อกำกับด้วยตัวบรรจง - หากพบสิ่งผิดปกติให้ดำเนินการแก้ไขทันที หากไม่สามารถแก้ไขได้ให้บันทึกความผิดปกติขึ้น											